

**\$950,000**

**5 Bedroom House for sale in Pananama beach resort**

**MLS # 60003-17155**



**MLS# :** 60003-17155

**Price :** \$950,000

**Type :** Coastal Property

**Size :** 10268 Square Feet

**Beds:** 5

**Baths :** 6.00

**Year Built :** 2009

**Address :** 5 Bedroom House in Vista Mar Golf, Marine & Beach Resort  
Panama , Coronado , Panamá , 64154

## FEATURES

- ✓ Golf course nearby
- ✓ Shopping
- ✓ Tax exempt 12 years
- ✓ majestic clubhouse
- ✓ Beaches
- ✓ Secure
- ✓ Maids room available w/bath

## ABOUT THE PROPERTY

5 Bedroom House in Vista Mar Golf, Marine & Beach Resort Pan

5 Bedroom House in Vista Mar Golf, Marine & Beach Resort Panama  
For the best in Panama Properties contact United Country Panama Coastal Panama Real Estate.

Designed under a full master plan with an area of approximately 300 hectares, the project includes a modern court Championship, world-class, 18-hole course, designed by the renowned J.Michael Poellot it architect.

A majestic clubhouse of architectural concept colonial that rises in the middle of a golf course with all the comforts that requires a demanding athlete. Vista Mar Golf & Beach Resort has the facilities of a full Pro Shop and restaurant terraces of the sea.

Owner financing available.

This amazing house of 400m<sup>2</sup> / 4305,56 ft<sup>2</sup> is located in one of the most exclusive and beautiful resorts of the Panamanian Pacific Coast.

4 bedrooms, each one with a bathroom and good closets.

1 half bathroom available at the den and other in the pool area.

Maids room available with a bathroom.

AC Splits in all rooms, den and 2 in the living / dining room.

2 covered parking lots and Space for 3 more uncovered.

1 storage room at the garage.

## CONTACT US

**ANGELICA TORRES**

MARKETING



✉ [angelica@panama1925.com](mailto:angelica@panama1925.com)

🏠 Panama Coastal Real Estate

📍 Las Pergolas Plaza, 2nd Piso, Office #bx-4, Coronado, Panamá, Panama, 64154

Monthly maintenance: \$140

built 2009

Tax exemption: 12 year

1 nice pool and children's playground area.

Laundry area.

Washer and dryer machines not included, but negotiable, as TV appliances and the stove with the oven.

Water comes from Idaan and have a reserve tank.

Alarm system installed.

Golf membership not included but negotiable.

All the property is surrounded with green gardens around the pool.

Casa de 5 habitaciones en Vista Mar Golf, Marina & Beach Resort Panama

Para ubicar las mejores propiedades en Panama contacte a United Country Panama Coastal Panama Real Estate.

Diseñada bajo un completo plan maestro con una superficie de aproximadamente 300 hectáreas, el proyecto incluye un campo de Golf de clase mundial, 18 hoyos, diseñado por el renombrado J.Michael Poellot arquitecto.

Un majestuoso Club tipo Colonial, concepto arquitectónico que se eleva en medio de un campo de golf con todas las comodidades que requiere a un atleta exigente. Vista Mar Golf & Beach Resort cuenta con las instalaciones de un completo Pro Shop y restaurante terrazas del mar.

Financiamiento por el propietario disponible.

Esta increíble casa de 400m 2 / ft2 4305,56 se encuentra en uno de los resorts más exclusivos y bellos de la costa del Pacífico panameño.

4 dormitorios, cada uno con baño y buenos closets.

1 medio baño en el den y otros en la zona de la piscina.

Cuarto de servicio con baño.

AC Splits en todas las habitaciones, den y 2 en el salón-comedor.

2 estacionamientos cubiertos y espacio para 3 más al descubierto.

1 deposito en el garaje.

Mantenimiento mensual: \$140

Construido en 2009

Tiempo de exoneracion de impuesto: 12 year

1 piscina y zona de juegos infantiles.

Area para Centro de lavado.

Lavadora y secadora máquinas no incluidas, pero negociables, como aparatos de TV y la estufa con el horno.

El agua viene del Idaan y tiene un tanque de reserva.

Sistema de alarma incluido.

Membresia al Club de Golf no incluida pero negociable.

La propiedad está rodeada por jardines verdes alrededor de la piscina.

Contact us at [Info@panama1925.com](mailto:Info@panama1925.com)

USA (949) 200-7775

PTY (507) 836-5470

5 Bedroom House in Vista Mar Golf, Marine & Beach Resort Pan